

ONERI di URBANIZZAZIONE

RESIDENZA					
		nuove costruzioni		ristrutturazioni	
ZONA A					
primaria		€/mc	1,50	€/mc	0,60
Secondaria		€/mc	3,35	€/mc	0,65
Totale		€/mc	4,85	€/mc	1,25
ZONA B					
primaria		€/mc	1,95	€/mc	1,00
Secondaria		€/mc	4,20	€/mc	1,60
Totale		€/mc	6,15	€/mc	2,60
ZONA C ed E					
primaria		€/mc	2,25	€/mc	1,00
Secondaria		€/mc	5,25	€/mc	1,60
Totale		€/mc	7,50	€/mc	2,60
Oneri deducibili del 50% per nuovi edifici compresi in piano di zona redatti a norma di legge n.167/62					

ATTIVITA' PRODUTTIVE					
		nuove costruzioni		ristrutturazioni	
ARTIGIANATO					
primaria		€/mq	5,95	€/mq	3,00
Secondaria		€/mq	6,70	€/mq	3,35
Smaltimento rifiuti		€/mq	1,85	€/mq	0,95
Totale		€/mq	14,50	€/mq	7,30
INDUSTRIA					
primaria		€/mq	5,95	€/mq	3,00
Secondaria		€/mq	6,70	€/mq	3,35
Smaltimento rifiuti		€/mq	1,85	€/mq	0,95
Totale		€/mq	14,50	€/mq	7,30
IND. ALBERGHIERA					
primaria		€/mq	7,00	€/mq	3,50
Secondaria		€/mq	11,15	€/mq	5,60
Totale		€/mq	18,15	€/mq	9,10
COMMERCIALE DIREZ.					
primaria		€/mq	17,55	€/mq	8,90
Secondaria		€/mq	12,90	€/mq	6,50
Totale		€/mq	30,45	€/mq	15,40

OPERE DI INTERESSE PUBBLICO					
Parcheggi coperti, silos per automobili. Valore applicato per posto macchina.	primaria			€	78,00
	Secondaria			€	51,00
	Totale			€	129,00
Attrezzature culturali, sanitarie ed assistenziali. Valore applicato al mq di superficie.	primaria			€/mq	3,90
	Secondaria			€/mq	2,60
	Totale			€/mq	6,50
Attrezzature sportive. Valore applicato per impianti coperti al mq. di superficie	primaria			€/mq	3,90
	Secondaria			€/mq	2,60
	Totale			€/mq	6,50
Attrezzature per lo spettacolo. Valore applicato al mq. di superficie lorda di pavimento	primaria			€/mq	7,80
	Secondaria			€/mq	5,20
	Totale			€/mq	13,00
Nel caso di interventi di ristrutturazione, restauro o risanamento conservativo permangono gli stessi valori ma da applicarsi sul 50% dell'onere di incidenza					

Costo di costruzione anno 2008:

357,36 €/mq