



COMUNE DI FLERO
Provincia di Brescia

AVVISO ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE IMMOBILI COMUNALI
TERZO INCANTO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RENDE NOTO

Che con determinazione n. 437 del 20/12/2017 è stata indetta **ASTA PUBBLICA**, presso il Municipio di Flero, il giorno **30 Gennaio 2018** alle ore **9,00** per alienazione dei seguenti immobili di proprietà comunale:

LOTTO N° 4- AREA DI VIA COPERNICO

- PGT: zona "DI Aree per attività produttive" normata dall'art. 32 e 40 delle N.T.A. del Piano delle Regole
- Dati Catastali: foglio 4 particelle 708, 348, 349, 350, 310, 311, 329, 330, 331, 332 (Mapp. da frazionare)- Superficie totale: mq. 1.100,00 circa.
Prezzo a base d'asta: €148.500,00 (valore non soggetto ad IVA)
Deposito cauzionale € 14.850,00

LOTTO N° 5- AREA DI VIA GALVANI

- PGT: zona "DI Aree per attività produttive" normata dall'art. 32 delle N.T.A. del Piano delle Regole
- Dati Catastali: foglio 4 particelle 255parte e 257parte (Mapp. da frazionare) - Superficie totale: mq. 276,00 circa.
Prezzo a base d'asta: €37.260,00 (valore non soggetto ad IVA)
Deposito cauzionale € 3.726,00

LOTTO N° 6- AREA DI VIA GALVANI

- PGT: zona "DI Aree per attività produttive" normata dall'art. 32 delle N.T.A. del Piano delle Regole
- Dati Catastali: foglio 4 particelle 255parte e 249 parte, 250, 247, 248, 251, 253, 256(Mapp. da frazionare) - Superficie totale: mq. 1.539,00 circa.
Prezzo a base d'asta: €207.765,00 (valore non soggetto ad IVA)
Deposito cauzionale € 20.776,50

LOTTO N° 7a- AREA DI VIA DON MILANI

- PGT: zona "DI Aree per attività produttive" normata dall'art. 32 e 40 delle N.T.A. del Piano delle Regole
- Dati Catastali: foglio 11 particelle 212, 215parte (da frazionare) - Superficie rilevata: mq. 118,00.
Prezzo a base d'asta: €19.706,00 (valore non soggetto ad IVA)
Deposito cauzionale € 1.970,60

LOTTO N° 8- AREA DI VIA DON MILANI

- PGT: zona "DI Aree per attività produttive" normata dall'art. 32 e 40 delle N.T.A. del Piano delle Regole
- Dati Catastali: foglio 11 particella 210 - Superficie totale : mq. 150,00 circa.
Prezzo a base d'asta: €22.545,00 (valore non soggetto ad IVA)
Deposito cauzionale € 2.254,50

LOTTO N° 9- AREA DI VIA DON MILANI

- PGT: zona "DI Aree per attività produttive" normata dall'art. 32 e 40 delle N.T.A. del Piano delle Regole
- Dati Catastali: foglio 11 particelle 208 e 45 - Superficie totale : mq. 190,00 circa.
Prezzo a base d'asta: €28.557,00 (valore non soggetto ad IVA)
Deposito cauzionale € 2.855,70

Metodo di aggiudicazione: Asta pubblica con il metodo dell'offerta segreta, con l'aggiudicazione al concorrente che avrà offerto il maggior aumento sul prezzo a base d'asta (art. 73, lettera c, del R.D. n. 827/1924)

Termine perentorio di ricezione dell'offerta: **ore 12,00 del giorno 29/01/2018.**

Il bando ed i suoi allegati sono depositati presso l'ufficio tecnico comunale, servizio edilizia ed urbanistica o scaricabile dal sito www.comune.flero.bs.it per libera visione.

Per ulteriori informazioni rivolgersi all'ufficio tecnico comunale nelle ore d'ufficio.

Flero, 20 Dicembre 2017

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Rossi geom.Maria
documento firmato digitalmente