

COMUNE DI FLERO

PROVINCIA DI BRESCIA

REPUBBLICA ITALIANA

REP. NR:

**CONTRATTO D'APPALTO PER OPERE DI RIFACIMENTO COPERTURA
ESISTENTE, SOSTITUZIONE LATTONERIE ED INSTALLAZIONE SISTEMI
ANTICADUTA RELATIVA AI SOLI APPARTAMENTI COMUNALI DI PIAZZA IV
NOVEMBRE N.81 E SMALTIMENTO ETERNIT IN COPERTURA ACCESSORI
ESTERNI**

CIG: 8502685D9E

CUP: I64E20000920004

L'anno 2021 (duemilaventunoi), il giorno _____ del mese di

_____ nella residenza comunale, avanti a me, dott.ssa

Francesca Travaglini, Ufficiale rogante, Segretario Comunale del Comune di Flero

(Bs), autorizzato a rogare nell'interesse del Comune gli atti in forma pubblica

amministrativa, sono comparsi i signori:

a) **Geom. ROSSI MARIA**, domiciliata per la carica, presso il locale Municipio, la quale
interviene al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Responsabile
dell'Area Programmazione e controllo del Territorio, giusto Decreto del Sindaco n. 2
del 30.01.2019, autorizzata alla stipulazione del presente atto, ed in legale
rappresentanza del Comune di Flero – C.F. 00869010173, di seguito nel presente atto
denominato semplicemente "stazione appaltante";

b) **Ing. CHIARI MARINO** nato a Iseo (BS) il 10/02/1975 C.F. CHMRN75B10E333U,
iscritto all'ordine degli ingegneri di Brescia al n. 3708, con studio in Palazzolo sull'Oglio
(BS) Via Gardale n. 7, che agisce quale progettista e direttore lavori.

I predetti intervenuti, della cui identità personale e capacità giuridica io, Segretario

rogante, sono certa, rinunciano col mio consenso all'assistenza dei testimoni.

➤ Ai sensi e per gli effetti tutti dell'art.2 del Decreto Ministero Lavori Pubblici 145/2000, l'appaltatore ha eletto domicilio nel Comune di Flero in Piazza IV Novembre n.4, presso la sede comunale.

➤ Ai sensi dell'art.3, commi 1 e 2, del su citato decreto, i pagamenti a favore del progettista saranno effettuati mediante bonifico sul conto corrente corrispondente al seguente codice IBAN:

UNICREDIT SPA – Agenzia di Ghedi (Bs)

IBAN: IT51U0200854570000100981489

ovvero su altro conto bancario o postale comunicato alla stazione appaltante, alle generalità dei soggetti autorizzati ad operare sul conto, se diverso, entro 7 giorni dall'accensione del conto stesso.

Il presente contratto viene stipulato nel rispetto di quanto previsto dell'art.32 comma 14 D.Lgs. n.50/2016;

PREMESSO CHE

- Il Comune di Flero affida al suddetto soggetto il seguente mandato:
"Affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 della progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, CSP e CSE, contabilità lavori per il rifacimento copertura esistente relativa ai soli appartamenti Comunali di Piazza IV Novembre n°81 e smaltimento eternit in copertura accessori; nonché l'affidamento dello studio di fattibilità delle coperture degli immobili danneggiati da evento atmosferico calamitoso".
- Il D,L.gs 23/06/2011 n 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n.42"

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.7 del 21/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “approvazione bilancio di previsione di competenza 2021/2023, di cassa per l'anno 2021 e approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P.) 2021-2023, della nota di aggiornamento e nota integrativa” e sue successive variazioni esecutive
- la delibera di Giunta Comunale n. 37 del 31/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 (PEG)
- con Determinazione Dirigenziale N. 449 del 13/11/2020 e Determina Dirigenziale N. 345 del 30/08/2021 del Responsabile dell'Area della Programmazione e Controllo del Territorio è stato affidato l'incarico all'Ing. Marino Chiari

TUTTO CIO' PREMESSO

Si conviene e si stipula quanto segue:

1. la premessa è parte integrante del presente atto;
2. il Comune di Flero, come sopra rappresentato, affida all'Ing. Marino Chiari, che agisce come progettista, direttore lavori, CSP e CSE, contabilità lavori che, come sopra rappresentato, accetta senza riserva alcuna, l'appalto del servizio citato in premessa.
3. L'importo del presente contratto ammonta a € 11.165,44 (diconsi €. Undicimilacentosessantacinque/44) comprensiva di cassa 4% e Iva 22%.
4. il progettista si impegna alla esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto ed agli atti a questo allegati e/o da questo richiamati. L'esecuzione dell'appalto di cui al presente contratto è, altresì, subordinata alla piena e incondizionata osservazione delle disposizioni, degli obblighi e degli oneri e delle modalità contenuti negli atti

sopracitati, atti che, ancorché non allegati, sono dichiarati parte integrante e

sostanziale del presente contratto;

5. il progettista, ai sensi dell'art.3 della Legge n.136/2010 e ss.mm.ii., si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dall'esecuzione del presente contratto, anche nei confronti degli eventuali subappaltatori o subcontraenti. A tal fine ha comunicato al Comune gli estremi identificativi del relativo conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

Costituisce causa di esclusione del contratto il caso in cui le transazioni da esso derivanti siano state eseguite senza avvalersi del c.c. dedicato. Il mancato rispetto dell'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i. comporta la nullità assoluta del contratto;

6. ai sensi dell'art.1.04 del Capitolato Speciale d'Appalto 2286532 il contratto è stipulato "a corpo". La liquidazione finale sarà fatta a termini di legge sulla base del consuntivo finale dei lavori effettivamente eseguiti;

7. A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi tutti assunti col presente contratto, o in dipendenza di questo, l'appaltatore ha costituito Polizza Fideiussoria n. _____ come risulta da polizza stipulata dell'Assicurazione _____ -

, agli atti d'ufficio, della quale il Comune ha facoltà di disporre ai sensi delle vigenti norme. Il mancato pagamento del premio non può essere opposto al Comune. L'appaltatore concede ampia facoltà di utilizzare la cauzione in tutto od in parte nel caso di inadempimento dei patti contrattuali, così come riconosce il diritto ai maggiori danni ove questi dovessero essere superiori all'importo della cauzione. La cauzione dovrà essere integrata ogni volta che il Comune procederà alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

8. In ottemperanza all'art. 1.11 del capitolato speciale d'appalto, l'appaltatore ha

trasmesso al Comune, polizza C.A.R. n.

_____ per danni causati a terzi nel corso

dell'esecuzione della fornitura del servizio di cui al presente contratto, agli atti d'ufficio;

9. fanno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, ancorché non

materialmente allegati e che l'appaltatore dichiara di conoscere e di accettare

integralmente:

- Il capitolato generale d'appalto approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n.145, per quanto non in contrasto con il Capitolato speciale d'appalto dell'opera in oggetto o non previsto dallo stesso;
- Il Capitolato Speciale d'Appalto;
- L'offerta dell'aggiudicatario;
- La determinazione di aggiudicazione;
- La cauzione definitiva;
- La polizza assicurativa di cui all'art.125 del d.p.r. 5 ottobre 2010 n.207 con un massimale non inferiore a €. 500.000,00;
- Il P.O.S. (Piano Operativo di Sicurezza).

sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e norme vigenti in materia di lavori

pubblici e in particolare:

- il Codice dei contratti,
- Il Regolamento generale, per quanto applicabile,
- il decreto legislativo 81 del 2008, con i relativi allegati;

10. L'ingegnere dichiara di aver preso visione dello stato dei luoghi oggetto del servizio di che trattasi;

11. Per la registrazione del presente atto, relativo a prestazioni di servizi soggetti all'imposta sul valore aggiunto, si chiede l'applicazione dell'imposta di registro in

misura fissa ai sensi dell'art.40 del D.P.R. n. 131/1986;

12. Tutte le spese relative al presente contratto (copie, registrazione, diritti, ecc.)

nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico dell'Appaltatore senza diritto di rivalsa;

13. Per tutte le controversie derivanti dal presente Contratto è competente il Foro di Brescia. È esclusa la competenza arbitrale.

14. Si informa che i dati forniti e raccolti in occasione del presente procedimento saranno trattati, raccolti e conservati presso il Comune, esclusivamente per le finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal

Regolamento UE n.679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs n. 196/2003, per le disposizioni con compatibili con il citato Regolamento UE. L'incaricato del trattamento dei dati è la geometra Rossi Maria, Responsabile dell'Area Programmazione e Controllo del Territorio presso questo Ente, mail protocollo@pec.comune.flero.bs.it; maria.rossi@comune.flero.bs.it.

Io sottoscritto, Segretario Comunale, atteso che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi.

A richiesta, io Segretario Comunale, ufficiale rogante, ho ricevuto questo atto redatto da persona di mia fiducia, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici. Ne ho letto il contenuto alle parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano senza riserve, e lo sottoscrivono con me ed alla mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art.1 comma 1, lett s), del D.Lgs. n.82/2005, rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione.

L'imposta di bollo è assolta in forma virtuale.

L'atto è sottoscritto con firma digitale dalle parti e successivamente da me Segretario Comunale.

Il presente Contratto è composto, a video, da numero 6 facciate per intero n. 10 righe fino a qui.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.to digitalmente **Maria Rossi**

L'APPALTATORE F.to digitalmente dott. **Chiari Marino**

IL SEGRETARIO COMUNALE F.to digitalmente dott.ssa **Francesca Travaglino**