



# **COMUNE DI FLERO**

## **PROVINCIA DI BRESCIA**

---

### **AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO ESPLORATIVA PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2, LETTERA b) DEL D.lgs. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE PROPRIETA' COMUNALI – OPERE DA FABBRO PERIODO 2020–2021 – CIG: ZDF2C40E7F**

#### **SI RENDE NOTO**

che, il Comune di FLERO intende espletare una indagine di mercato avente ad oggetto l'appalto dei **LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE PROPRIETA' COMUNALI – OPERE DA FABBRO**.

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, saranno individuati gli operatori economici da invitare alla presentazione di un'offerta ai fini dell'aggiudicazione mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019 (cd. "Sbloccacantieri") e conv. con modificazioni dalla Legge n. 55/2019.

**VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

**CONSIDERATO** che il valore dell'appalto da affidare risulta essere inferiore all'importo di 150.000 euro, nel rispetto di quanto previsto dal citato art 36, c.2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. viene pertanto effettuata la presente INDAGINE DI MERCATO al fine di costituire un elenco di operatori economici dal quale verranno successivamente selezionati, gli operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti per il suddetto affidamento, da invitare alla successiva procedura di gara;

Il **Comune di FLERO**, di seguito denominata "Stazione Appaltante", utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "**SINTEL**" ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i., al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: [www.aria.regione.lombardia.it](http://www.aria.regione.lombardia.it).

**NB: IL CONCORRENTE, ALLA DATA DI SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA, DEVE RISULTARE ISCRITTO ALLA PIATTAFORMA SINTEL E QUALIFICATO PER L'ENTE COMUNE DI FLERO** (verificare sul proprio Profilo Utente della Piattaforma Sintel nella sezione Enti. Per ulteriori indicazioni e approfondimenti relativi alla piattaforma SINTEL, nonché al quadro normativo di riferimento, si rimanda al "*Manuale di supporto all'utilizzo di Sintel per operatori economici – Partecipazione alle gare*". Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) nella sezione Help&Faq: "**Guide e**



# COMUNE DI FLERO

## PROVINCIA DI BRESCIA

**Manuali” e “Domande Frequenti degli Operatori Economici”.** Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di SINTEL si prega di contattare il Contact Center di ARCA scrivendo all'indirizzo e-mail [supportoacquistipa@ariaspa.it](mailto:supportoacquistipa@ariaspa.it) oppure telefonando al **numero verde 800.116.738.**)

### OGGETTO DELL'APPALTO

#### APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE PROPRIETA' COMUNALI – OPERE DA FABBRO

##### Descrizione/oggetto dell'appalto

- L'oggetto dell'appalto è l'affidamento dei lavori di manutenzione delle proprietà comunali - opere da fabbro per gli anni 2020-2021 il valore complessivo al netto dell'IVA è pertanto stimato in € 20.000,00 così suddivisi:
  - € 10.000,00 per l'anno 2020
  - € 10.000,00 per l'anno 2021

##### Termine di esecuzione dell'appalto - Durata

Il servizio in oggetto avrà durata di 21 mesi a far data dall'aggiudicazione provvisoria prevista al 01 Aprile 2020. Il servizio su semplice richiesta dell'amministrazione potrà essere prorogato per altri 12 mesi alle stesse condizioni.

##### Codici

CIG ZDF2C40E7F

##### Finanziamento

I lavori sono finanziati con risorse proprie di bilancio.

##### Subappalto

Il subappalto è permesso nel rispetto del limite previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, modificato con D.L. n. 32/2016 e conv. con modif. in Legge n. 55/2019.

### PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà affidato in ragione del *criterio del prezzo più basso di cui all'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016* previa selezione di tutti gli operatori economici individuati mediante la presente Indagine di mercato.

### SOGGETTI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

##### Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare i concorrenti di cui agli artt. 3, comma 1, lett. p), e 45 del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

Requisiti di carattere generale e in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale



# COMUNE DI FLERO

## PROVINCIA DI BRESCIA

*Per essere ammessi alla gara le imprese devono possedere i seguenti requisiti in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale, a pena di esclusione:*

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal D.L. n. 135/2018 conv. con modificazioni dalla Legge n. 12/2019 e D.L. n. 32/2019 e conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019, e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione. Si ricorda che, alla luce del D.L. 14 dicembre 2018, n. 135, convertito con L. n. 12/2019, che ha modificato l'art 80 del D.Lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante si riserva di non invitare gli operatori economici che siano incorsi in una o più risoluzioni per inadempimento, anche se contestate in giudizio, per persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione con Amministrazioni pubbliche. Non da meno si precisa che occorre dichiarare tutte le notizie astrattamente idonee a porre in dubbio l'integrità o l'affidabilità del concorrente, "essendo rimesso in via esclusiva alla stazione appaltante il giudizio in ordine alla gravità dei comportamenti e alla loro rilevanza ai fini dell'esclusione" (si v. Linea guida ANAC n. 6) e che, in conformità a quanto stabilito dal Tar Bari sez I del 21/03/2018, si ritiene illecito professionale: "ogni condotta, comunque connessa all'esercizio dell'attività professionale, contraria ad un dovere posto da una norma giuridica, sia essa di natura civile, penale o amministrativa, che, per la sua gravità, risulti idonea - alla stregua di ponderata valutazione discrezionale - a porre in dubbio l'integrità morale e l'affidabilità del concorrente e, dunque, a legittimarne l'esclusione dalla gara...anche individuando ulteriori ipotesi rispetto a quelle contemplate dalla norma primaria" (cfr.ex multis Consiglio di Stato, sez. III, 5 settembre 2017, n. 4192; T.A.R. Lazio, Roma, sez. I, 31 gennaio 2018, n. 1119);*
- b) iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza). Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016;*
- c) la regolarità contributiva e l'indicazione delle sedi e posizioni INPS e INAIL;*
- d) dichiarazione in ordine al possesso e/o disponibilità delle attrezzature tecniche, dei materiali e dell'equipaggiamento tecnico per eseguire l'appalto contenente anche la descrizione dei mezzi dedicati all'esecuzione del servizio sul territorio comunale, di possedere le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire l'appalto in oggetto con un adeguato standard di qualità;*
- e) avere effettuato con buon esito servizi analoghi a quelli relativi alla presente procedura, intendendosi per servizi analoghi quelli resi a pubbliche amministrazioni, nell'ultimo triennio precedente alla data del bando di gara per un fatturato di importo almeno pari all'importo a base di gara, essi sono provati da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi e comprovata, in sede di controllo, con la produzione delle relative fatture.*



# **COMUNE DI FLERO**

## **PROVINCIA DI BRESCIA**

---

### **Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE**

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lettere d) e e) del D.Lgs. n. 50/2016 o GEIE, ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate deve essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale nonché sottoposte alle clausole di esclusione sopra citati.

### **PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE, TERMINI E MODALITÀ**

Le manifestazioni di interesse a partecipare all'Indagine di mercato in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente **entro e non oltre le ore 10.00 del giorno 16/03/2020** tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [protocollo@pec.comune.flero.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.flero.bs.it).

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse potrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di FLERO, allegato al presente avviso e denominato "MODELLO A", con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Questa dovrà essere sottoscritta digitalmente ovvero mediante firma autografa ed il relativo timbro della ditta da parte del legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante. Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore, occorre allegare copia conforme all'originale della relativa procura. Gli operatori economici dovranno altresì compilare all'interno dell'apposito modello denominato "MODELLO B" la dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti di partecipazione sopra descritti.

### **Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE**

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria. Inoltre dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera di invito.

In tutti i casi dovrà essere specificato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

Nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Si precisa che nel caso di RTI o consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016, non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo ed indicare le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire.

### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI**

L'esame delle domande pervenute si svolgerà nei giorni successivi alla scadenza del termine fissato dal presente Avviso, e verrà redatto un elenco con tutte le domande ammesse. L'elenco verrà firmato digitalmente dal Responsabile del procedimento e conservato con modalità che ne



# **COMUNE DI FLERO**

## **PROVINCIA DI BRESCIA**

garantiscono la segretezza, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle successive offerte.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a n. 5**, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Invece, nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse in numero **superiore a n. 5**, l'amministrazione procederà ad invitare **TUTTE** le ditte che sono ritenute ammissibili.

Gli operatori, che manifesteranno interesse, riceveranno lettera di invito a presentare la propria offerta attraverso la piattaforma SINTEL come sopra specificato.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

### **STIPULA DEL CONTRATTO**

Il contratto verrà regolato *a parte corpo e parte a misura ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) ed eeee) del D.Lgs. n. 50/2016.*

In virtù del combinato disposto dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 267/2000, si precisa che la forma prescelta per la stipula di detto contratto è *l'atto in forma pubblica amministrativa.*

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, il quale invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di FLERO in occasione dell'affidamento in questione.

### **DISPOSIZIONI RELATIVE AL PORTALE TELEMATICO**

È a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico partecipante, la presentazione della manifestazione di interesse, nonché la mancata o tardiva ricezione della stessa, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo. Resta esclusa ogni forma di responsabilità del Comune ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, la manifestazione di interesse non pervenga entro il termine di scadenza fissato nella documentazione di gara per la presentazione delle stesse.

In ogni caso, l'operatore economico esonera l'Ente da qualsiasi responsabilità per malfunzionamento di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del portale telematico. L'Ente si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel



# **COMUNE DI FLERO**

## **PROVINCIA DI BRESCIA**

caso di malfunzionamento oggettivo del portale. In particolare, qualora, durante il termine fissato per la presentazione delle manifestazioni, il portale telematico della stazione appaltante segnali il verificarsi di gravi anomalie, il Comune di FLERO valuterà, in relazione al tipo ed alla durata dell'anomalia evidenziata, la necessità di sospendere l'indagine di mercato.

### **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE. L'informativa del citato Regolamento UE 679/2016 è pubblicata sulla Home Page del sito dell'Ente, visionabile e scaricabile mediante accesso diretto al seguente link: <https://www.comune.flero.bs.it/amministrazione-trasparente/informative-privacy>

Il titolare del trattamento è il Comune di FLERO

Responsabile del Servizio Maria ROSSI, telefono 030 2563173, mail protocollo@pec.comune.flero.bs.it

### **PUBBLICAZIONE**

Il presente atto sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune FLERO, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

### **Allegati:**

Istanza di manifestazione di interesse e dichiarazione sostitutiva

**FLERO** lì 28/02/2020

La Responsabile Area Programmazione  
e Gestione del Territorio  
Rossi geom. Maria