

# Comune di Flero

## Provincia di Brescia

Repertorio n.: .....

**Contratto di affidamento del Pulizia degli edifici comunali dal 01/07/2019 al 30/06/2022 tramite procedura aperta ai sensi degli artt. 35, 60 e 112 del D.Lgs. n. 50/2016 per un importo di € ..... (euro .....) Iva esclusa CIG .....**  
**Aggiudicato alla ditta .....**

### REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila ..... (20.....), il giorno ..... del mese di ....., presso la Residenza Comunale di ....., nell'Ufficio di Segreteria

Avanti di me ....., Segretario del Comune di ....., firma digitale intestata a ..... rilasciata da ..... n. .... valida sino al ..... autorizzato a ricevere gli atti del Comune e a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 97, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000, sono personalmente comparsi:

- da una parte, il/la Sig. ...., nato/a a ..... (.....) il ..... Dirigente/Responsabile del Servizio ..... del Comune di ....., (C.F.: .....), firma digitale intestata a ..... rilasciata da ..... n. .... valida sino al ...../...../..... e non revocata, il/la quale interviene in questo atto, in esecuzione del decreto sindacale n. .... del ..... ed in esecuzione dell'art. 107, commi 2 e 3 lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune medesimo, di seguito denominato solo "Comune";
- dall'altra parte, il/la Sig. .... nato/a a ..... (.....) il ....., residente in ..... (.....) – Via n. ...., firma digitale intestata a ..... rilasciata da ..... n. .... valida sino al ...../...../..... e non revocata, il/la quale interviene in qualità di ..... della Ditta/Istituto ..... con sede in ..... (.....) – Via ..... n. .... (C.F. ....), come risulta dal certificato della Camera di Commercio in data ...../...../..... e da dichiarazione sostitutiva di certificazione in data ...../...../....., agli atti d'ufficio, aggiudicataria dei lavori/forniture/servizi relativi a ..... indicati in oggetto, (di seguito denominata solo "Appaltatore"/"Concessionario").

I predetti intervenuti, capaci di assumere validamente per conto di chi rappresentano le obbligazioni derivanti dal presente contratto e della cui identità personale io, Segretario rogante sono certo; espressamente e spontaneamente le parti dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni e lo fanno con il mio consenso, mi chiedono di far constatare per atto pubblico quanto appresso:

### PREMESSO CHE

- il presente contratto viene stipulato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32, comma 14, D.Lgs. n. 50/2016;
- con deliberazione della Giunta comunale n. .... in data ...../...../....., è stato deliberato

di procedere alla gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali per il periodo 01/07/2019 – 30/06/2022 per un importo di € settantasettemilanovecento (euro 77.900,00.) IVA esclusa mediante procedura aperta. di cui all'art.60 del D.Lgs. n. 50/2016 ;

- con determinazione a contrarre del Responsabile dell' Area Segreteria Affari Generali n. .... in data ...../...../..... si stabiliva di procedere all'affidamento di cui in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e di scegliere il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
- con la stessa determinazione n. .... è stata approvata la documentazione di gara;
- in virtù della gara svoltasi nelle sedute del ...../...../..... e ...../...../....., con determinazione dell' Area Segreteria Affari Generali n. .... in data ...../...../..... i servizi di cui sopra venivano aggiudicati, alla ditta/istituto ..... con sede ..... per un importo pari a € ..... (euro .....), che ha presentato l'offerta migliore (come risulta dalla relativa offerta agli atti d'ufficio) e venivano contestualmente approvati i verbali di gara;
- ha avuto esito positivo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnica-professionale di cui agli artt. art. 80, 83 e 86 del D.Lgs. n. 50/2016 svolta dal Responsabile unico de procedimento dott.ssa Cristiana Manenti, come risulta ad esempio dai certificati del Casellario Giudiziale relativi a ..... del ...../...../..... pervenuti in data ...../...../..... con prot. n. .... e dal documento unico di regolarità contributiva del ...../...../....., acquisito in data ...../...../.....;
- in data ...../...../..... è stata data comunicazione tramite ..... dell'avvenuta aggiudicazione definitiva della gara e delle ulteriori informazioni relative alle esclusioni alle ditte/istituti partecipanti, così come previsto dall'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;

### **CIÒ PREMESSO**

essendo ora intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto in forma valida e regolare, le stesse parti convengono e stipulano quanto appreso:

1. la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente contratto;
2. la Sig.ra Cristiana Manenti, nella sua qualità di responsabile dell' Area Segreteria Affari Generali, del Comune intestato, nel nome e nell'interesse del quale dichiara di operare e di agire, dà e concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna l'appalto relativo ai servizi relativi alla pulizia degli edifici comunali dal 01/07/2019 al 30/06/2022;
3. l'appaltatore si impegna ad eseguire i servizi alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti ad essi allegati o da essi richiamati, quali, Capitolato speciale d'appalto e relativi allegati planimetrie dei locali e scheda attività e offerta economica. L'esecuzione dell'appalto di cui al presente contratto è, altresì, subordinata alla piena e incondizionata osservanza delle disposizioni, degli obblighi, degli oneri e delle modalità contenuti negli atti sopra citati, nel Bando di gara e nel progetto tecnico presentato in fase di offerta atti che, ancorché non allegati, sono dichiarati parte integrante e sostanziale del presente contratto;
4. l'appaltatore, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dall'esecuzione del presente contratto, anche nei confronti degli eventuali subappaltatori o subcontraenti. A tal fine ha comunicato al Comune gli estremi identificativi del relativo conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Costituisce causa di esclusione del contratto il caso in cui le transazioni da esso derivanti siano state eseguite senza avvalersi del c. c dedicato. Il mancato rispetto dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. comporta la nullità assoluta del contratto;

5. il corrispettivo dovuto dal Comune all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € ..... (Euro .....) oltre IVA.;
6. i pagamenti delle somme relative al presente contratto saranno effettuati dal Comune in favore dell'appaltatore tramite bonifico c/o la Banca ..... Agenzia di ..... IBAN ....., nel termine di sessanta giorni dal ricevimento della/e fattura/e;
7. la persona delegata ad operare sul conto dedicato è: ..... (C.F. ....);
8. a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi tutti assunti col presente contratto, od in dipendenza di questo, l'appaltatore/il concessionario ha costituito la cauzione definitiva di € ..... (importo ridotto al 50% in quanto in possesso di certificazione .....), come risulta da polizza fidejussoria dell'Assicurazione – Agenzia ..... n. .... in data .....\.....\....., agli atti d'ufficio, della quale il Comune ha facoltà di disporre ai sensi delle vigenti norme. Il mancato pagamento del premio non può essere opposto alla Comune.  
  
L'Appaltatore concede ampia facoltà di utilizzare la cauzione in tutto od in parte nel caso di inadempienza ai patti contrattuali, così come riconosce il diritto ai maggiori danni ove questi dovessero essere superiori all'importo della cauzione. La cauzione dovrà essere integrata ogni volta che il Comune procederà alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.
9. in ottemperanza all'art. 19 del capitolato speciale d'appalto, l'appaltatore ha trasmesso al Comune, polizza agenzia di ....., n. ....in data, per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori/forniture/servizi con un massimale RTC di € ..... (euro .....), agli atti d'ufficio;
10. agli effetti del presente atto la ditta ..... elegge domicilio presso la propria sede in Via ..... città .....(..);
11. per la registrazione del presente atto, relativo a prestazioni di servizi soggetti all'imposta sul valore aggiunto, si chiede l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. n. 131/1986;
12. tutte le spese relative al presente contratto (copie, registrazione, diritti, ecc) nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico dell'Appaltatore senza diritto a rivalsa.
13. per tutte le controversie derivanti dal presente contratto è competente il Foro di Brescia. È esclusa la competenza arbitrale.
14. si informa che i dati forniti e raccolti in occasione del presente procedimento saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D. Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE. Responsabile interno del trattamento dei dati è la dott.ssa Cristiana Manenti Area Segreteria Affari Generali mail segreteria@comune.flero.bs.it, Comune di Flero.

Io sottoscritto, Segretario Comunale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi.

Richiesto io Segretario, ho ricevuto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me Segretario Comunale con l'ausilio di persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo ed il controllo degli strumenti informatici, tramite personale informatico di mia fiducia, su numero ..... facciate per intero più righe ..... della facciata a video, con imposta di bollo assolta in forma virtuale, che ho letto alle parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve e lo sottoscrivono con

me ed alla mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 1 comma 1, lett. s), del D.Lgs. n. 82/2005, rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione.

**Luogo e data** ....., li ...../...../.....

IL DIRIGENTE (F.to: .....in modalità elettronica)

LA DITTA (F.to: .....in modalità elettronica)

IL SEGRETARIO GENERALE (F.to: ..... in modalità elettronica)