

Determinazione Dirigenziale N. 129 del 23/04/2019

AREA SEGRETERIA E AFFARI GENERALI

Oggetto: GARA RISERVATA ALLE ASSOCIAZIONI SPORTIVE AI SENSI DELLA L. R. DEL 14/07/2006, PER AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO “ANDREA PIRLO”, ANNI 2019 – 2024, CIG ZD5277F4D4 AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile del Area Segreteria e Affari Generali

Adotta la seguente determinazione

VISTI:

- ✓ il D.Lgs. 23/06/2011 n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- ✓ la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 13/03/2019, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2019-2021”;
- ✓ la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 13/03/2019, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2019/2021 E RELATIVI ALLEGATI”;
- ✓ la delibera di Giunta Comunale n. 29 del 20/03/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
- ✓ il Decreto Sindacale n. 2 del 30/01/2019 con cui è stata attribuita alla dott.ssa Cristiana Manenti, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera d), del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, la responsabilità dell'area Affari generali - segreteria

CONSIDERATO CHE

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 02/01/2019 sono state individuate le specifiche per l'affidamento in gestione per il periodo 01/08/2019 – 31/07/2024 del “Centro Sportivo Comunale “Andrea Pirlo”, previo espletamento di procedura aperta riservata, ai sensi della normativa vigente, in particolare Legge 289 del 27/12/2002, art. 90 comma 25, e Legge Regionale n. 27/2006, ad associazioni sportive dilettantistiche che dimostrino radicamento sul territorio nonché esperienza nella gestione d'impianti sportivi;
- con determinazione n. 34 del 4.02. 2019 e n. 41 del 15.02.2019 di rettifica di alcuni atti di gara è stata indetta la gara riservata, ai sensi della normativa vigente, in particolare Legge 289 del 27/12/2002, art. 90 comma 25, e Legge Regionale n. 27/2006, ad associazioni sportive dilettantistiche che dimostrino radicamento sul territorio nonché esperienza nella gestione d'impianti sportivi, per l'affidamento in gestione per il periodo 01/08/2019 – 31/07/2024 del “Centro Sportivo Comunale “Andrea Pirlo” stabilendo di procedere mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata secondo quanto previsto dall'art. 95 del medesimo decreto;
- con determinazione n. 63 del .11.03. 2019 si è preso atto dell'esito infruttuoso della gara aperta a seguito del mancato raggiungimento del punteggio Tecnico minimo da parte dei partecipanti indicando trattativa private tra le due Associazioni presenti;

ATTESO che, sulla base del verbale di gara del 26/03/2019, il Presidente della Commissione Giudicatrice propone al Responsabile dell'Area Affari generali l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla Associazione sportiva dilettantistica US Flero con sede in via San Martino, 11 a Flero,

risultata 1^a classificata con un punteggio complessivo di 64,5873 e un'offerta economica dell'importo di € 4.000,00 quale canone concessorio complessivo per la durata della concessione (dal 01/08/2019 al 31/07/2024)

RISCONTRATA la regolarità delle procedure seguite e ritenuto quindi di approvare il suddetto verbale delle operazioni di gara, procedendo contestualmente all'aggiudicazione della concessione alla Associazione sportiva dilettantistica US Flero con sede in via San Martino, 11, codice fiscale 98174440176, che ha formulato la migliore offerta;

DATO ATTO CHE il presente provvedimento rientra nelle competenze del Responsabile dell'Area Segreteria Affari Generali in virtù della proroga della validità della nomina disposta con Decreto Sindacale n. 2 del 30/01/2019 nell'attesa che, ai sensi dell'art. 13, 3° comma, del CCNL del 21.05.2018 venga ridefinito il nuovo assetto delle posizioni organizzative;

ATTESTATO che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i., del DPR 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

VISTI

- il D.lgs. 267/2000 (T.U.E.L.), ed in particolare l'art. 107;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici);
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento di Contabilità Comunale;
- gli articoli 37 del d.lgs. 33/2013 e 1, c. 32 della legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente";

D E T E R M I N A

1. di prendere atto di tutti i verbali (delle sedute pubbliche, delle sedute riservate, di cui alle premesse, e di prendere atto della graduatoria di merito che di seguito si trascrive:

1° classificato	A.S.D. US FLERO C.F. 98174440176	Con punti 64,59
2° classificato	ASD3TEAM BRESCIA CALCIO C.F.03538220983	Con punti 63,50

2. di aggiudicare la concessione per la Gestione del Centro Sportivo Andrea Pirlo di Flero per il periodo dal 01/08/2019 al 31/07/2024 alla Associazione sportiva dilettantistica US Flero con sede in via San Martino, 11 a Flero, alle condizioni tutte, sia tecniche che economiche, offerte in sede di gara, comprensive di tutte le spese da sostenersi per l'esecuzione del contratto;
3. di dare atto che la somma di €. 4.000,00 oltre iva, quale canone concessorio per il periodo 01/08/2018 – 31/07/2024, è accertata per €. 800,00 oltre iva all'anno all'accertamento 52 anni diversi - capitolo 30100.03.134 - INTROITI DA IMPIANTI SPORTIVI;
4. di disporre che della presente venga data comunicazione a tutti i soggetti interessati ai sensi dell'art.76 del D.Lgs. 50/2016;



COMUNE DI FLERO

PROVINCIA DI BRESCIA

-
1. di accertare al somma di €. 800,00 oltre iva di legge, quale canone concessorio _____
 2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio on-line ai fini della generale conoscenza e di disporre la pubblicazione sul profilo committente nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013;
 3. di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
 4. di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

Il Responsabile Area Segreteria e Affari
CRISTIANA MANENTI / INFOCERT SPA

Documento informatico con firma digitale
ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07.05.2005 n. 82



VERBALE DI GARA TRATTATIVA PRIVATA RISERVATA ALLE ASSOCIAZIONI SPORTIVE AI SENSI DELLA L. R. DEL 14/07/2006, N. 27 PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO “ANDREA PIRLO”, ANNI 2019 – 2024, CIG ZD5277F4D4

L’anno duemiladiciannove, il giorno 25 (VENTICINQUE) del mese di Marzo, in Flero, presso la sede del Comune di Flero, in Piazza Quattro Novembre, 4, alle ore 09:30, in sala aperta al pubblico, si è riunita la commissione di gara nominata ai sensi delle determinazioni n. 59 /2019 nelle persone di :

- Presidente: Geom. Maria Rossi – Responsabile dell’Ufficio Tecnico del Comune di Flero;
- Membro esperto: dott.ssa Monia Stevanin (responsabile Area Economico finanziaria del Comune di Flero);
- Membro esperto: Com. Davide Vallieri (responsabile Area Polizia Locale e protezione Civile del Comune di Flero);

In riferimento all'articolo 77, commi 4, 5 e 6 del D.Lgs. 50/2016, i componenti la CDG rendono idonea dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in merito all'assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse e di situazioni di incompatibilità.

Le dichiarazioni sostitutive vengono allegate al presente verbale come dal seguente elenco:

- Presidente: Geom. Maria Rossi – all. a
- Membro esperto: dott.ssa Monia Stevanin – all b
- Membro esperto: Com. Davide Vallieri - all. c

Ricordato che con determinazione n. 66 del 11/03/2019 si è proceduto a dichiarare infruttuosa la procedura aperta esperita ai sensi della determinazione n. 34 del 04/02/2019 in quanto nessuna delle due associazioni partecipanti aveva raggiunto il punteggio necessario nella progetto tecnico;

Che con medesima determinazione si procedeva ad indire trattativa privata tra le due associazioni;

A seguire, i lavori della Commissione proseguono in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti

Vengono analizzate le offerte tecniche con particolare riferimento ai seguenti ambiti di valutazione:

per un punteggio massimo di punti 80

A	Ampiezza della possibilità di accesso all'attività sportiva: massimo 10 punti		US FLERO	ASD 3 TEAM
A1	volte a consolidare l’attività svolta presso il Centro Sportivo, con particolare attenzione all’utenza che frequentava le attività nell’ultimo biennio	5	2,083333	5
A2	di promozione dell’attività sportiva tra i bambini ed i ragazzi. (compreso il contenimento dei costi a carico delle famiglie)	5	1,25	5
B	Qualità degli strumenti proposti per valorizzare l’aspetto educativo della pratica sportiva: massimo 15 punti			
B1	Azioni rivolte agli allenatori, finalizzate ad accrescere le competenze pedagogiche degli stessi	5	2,222222	5
B2	Azioni rivolte ai genitori per favorire un corretto approccio alla proposta della pratica sportiva	5	3,888889	5



B3	Azioni rivolte alla costruzione di rapporti di rete con altre agenzie educative del territorio	5	2,142857	5
C	Partnership: massimo 5 punti			
C1	Modalità dei rapporti con l'Amministrazione Comunale (presenza di comitato di gestione o altre formule come da progetto, numero componenti in rappresentanza dell'A.C.)	3	3	3
C2	Numero partnership con altre associazioni sportive del territorio comunale	2	0	2
D	Esperienza e qualità dello staff tecnico: massimo 5 punti		5	2,5
D1	Numero allenatori iscritti alla FIGC da più di due anni	3		
D2	allenatori iscritti alla FIGC da più di 5 anni	5		
E	Servizi aggiuntivi e investimenti: massimo 15 punti, attribuiti sulla base di una relazione descrittiva delle proposte di nuovi servizi/servizi aggiuntivi/investimenti, non richiesti nella bozza di convenzione, che il Comune attesta come idonei al contesto, con valutazione secondo i seguenti criteri:		3	3
E1	Servizi per l'accoglienza degli atleti e degli accompagnatori proposti (comprensivi degli investimenti necessari), senza oneri per il Comune: a titolo di esempio verranno apprezzati interventi rivolti al miglioramento delle strutture es. Manutenzioni straordinarie alle strutture esistenti od interventi tesi alla riduzione dei costi energetici (sostituzione lampade, nuovi termostati, pannelli di accumulo acqua calda ecc.), da realizzarsi nel rispetto della normativa vigente (devono essere esplicitate le caratteristiche e il valore di eventuali strutture/manutenzioni che si intendono realizzare secondo quanto precisato nel modulo di offerta tecnica)	Qualità delle proposte 5	2	2
E2		Valore investimenti 7	0	0
E3		Tempo di realizzazione 3	1	1
F	Radicalamento sul territorio comunale: massimo 15 punti, da attribuire sulla base della descrizione dei dati		15	5
	Oltre i 100 atleti tesserati al momento della presentazione della domanda, residenti nel Comune di Flero			
	Dai 50 ai 99 atleti tesserati al momento della presentazione della domanda, residenti nel Comune di Flero			
	Dai 10 ai 49 atleti tesserati al momento della presentazione della domanda, residenti nel Comune di Flero			
G	Esperienza nel settore specifico cui è destinato l'impianto e nella gestione: massimo 10 punti da attribuire sulla base della descrizione dei dati:		6	0
	aver gestito in via continuativa da 1 a 3 anni negli ultimi 5 (2013-2017) impianti sportivi analoghi a quelli oggetto di gara a favore di enti pubblici o privati			



	aver gestito in via continuativa impianti sportivi analoghi a quelli oggetto di gara a favore di enti pubblici o privati da 3 a 5 anni			
	aver gestito in via continuativa impianti sportivi analoghi a quelli oggetto di gara a favore di enti pubblici o privati da 5 a 8 anni			
	aver gestito in via continuativa impianti sportivi analoghi a quelli oggetto di gara a favore di enti pubblici o privati oltre 8 anni			
H	Settore Giovanile: massimo 5 punti da attribuire sulla base della descrizione dei dati:		3	5
	Associazioni sportive con più di 100 Atleti tesserati con età inferiore ai 18 anni	5		
	Associazioni sportive con più di 50 Atleti tesserati con età inferiore ai 18 anni	3		
	Associazioni sportive con più di 30 Atleti tesserati con età inferiore ai 18 anni	1		
	TOTALE	80	48,5873	43,5

La Commissione, alle ore 11.30, dichiara chiusa la seduta riservata e, contattate le associazioni partecipanti la Presidente, gem. Maria Rossi convoca la commissione di Gara in seduta aperta alle ore 13.30 per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Pertanto dichiara chiusa la seduta riservata.

Alle ore 13.30 la Presidente della Commissione di gara geom. Rossi Maria, verificata la corretta costituzione della commissione nelle persone di:

- Presidente: Geom. Maria Rossi – Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Flero;
- Membro esperto: dott.ssa Monia Stevanin (responsabile Area Economico finanziaria del Comune di Flero);
- Membro esperto: Com. Davide Vallieri (responsabile Area Polizia Locale e protezione Civile del Comune di Flero);

e alla presenza dei rappresentanti:

Sig. Peroni Gianfausto in rappresentanza della Associazione Sportiva 3Team di Flero, e il sig. Barbaglio Nevio in rappresentanza della Associazione Sportiva U.S. Flero

Dichiara aperta la seduta di gara per l'apertura delle buse economiche.. La procedura viene effettuata tramite portale Sintel. Le offerte presentate risultano:

US Flero	3TEAM
€. 4000	€. 5000



Tel. 030 2563173
Fax. 030 2761200
Email: protocollo@pec.comune.flero.bs.it
www.comune.flero.bs.it

Pertanto i punteggi assegnati all'offerta economica risultano i seguenti:

	Punteggio Offerta economica	Punteggio Offerta Tecnica	Totale punteggio
US	16	48,5873	64,5873
3TEAM	20	43,5	63,5

Il presidente dichiara pertanto che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella presentata dall'Associazione U.S. Flero e procede a rimettere la proposta di aggiudicazione alla responsabile del procedimento per gli atti conseguenti.

Alle ore 14.00 dichiara chiusa la seduta di gara.

Letto, firmato e sottoscritto:

Il Presidente geom. Maria Rossi _____

I Commissari dott.ssa Monia Stevanin _____

Com. Davide Vallieri _____



COMUNE DI FLERO

PROVINCIA DI BRESCIA

UFFICIO RAGIONERIA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE 129 DEL 23/04/2019

VISTO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

(Art. 183, comma 7, D. Lgs 267 del 18.08.2000)

Oggetto: GARA RISERVATA ALLE ASSOCIAZIONI SPORTIVE AI SENSI DELLA L. R. DEL 14/07/2006, PER AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO "ANDREA PIRLO", ANNI 2019 - 2024, CIG ZD5277F4D4 AGGIUDICAZIONE

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria Favorevole.

Attestazione della copertura finanziaria:

Anno	E/U	Numero	Capitolo	Descrizione impegno	Importo (€)
2023	E	3179	30100.03.134	CONCESSIONE CENTRO SPORTIVO PIRLO - ANNI 2019/2024 - ASD FLERO	976,00
2022	E	3179	30100.03.134	CONCESSIONE CENTRO SPORTIVO PIRLO - ANNI 2019/2024 - ASD FLERO	976,00
2021	E	3179	30100.03.134	CONCESSIONE CENTRO SPORTIVO PIRLO - ANNI 2019/2024 - ASD FLERO	976,00
2020	E	3179	30100.03.134	CONCESSIONE CENTRO SPORTIVO PIRLO - ANNI 2019/2024 - ASD FLERO	976,00
2019	E	3179	30100.03.134	CONCESSIONE CENTRO SPORTIVO PIRLO - ANNI 2019/2024 - ASD FLERO	976,00

Flero, li 23/04/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Monia Stevanin / INFOCERT SPA

Atto Firmato Digitalmente