



COMUNE DI FLERO

PROVINCIA DI BRESCIA

Determinazione Dirigenziale N. 373 del 10/09/2021

AREA DELLA PROGRAMMAZIONE DEL TERRITORIO

Oggetto: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE PER L'APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE REALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALCUNI EDIFICI COMUNALI: MUNICIPIO, BOCCIODROMO, SCUOLA MATERNA DEI CILIEGI, SCUOLA MATERNA NASCIMBENI, TEATRO LE MUSE, SCUOLA ELEMENTARE – DITTA CERRO TORRE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ON- LUS
CODICE CUP I66G21001250007
CODICE CIG: 8886760259

Il Responsabile del Area della Programmazione del Territorio

Adotta la seguente determinazione

PREMESSO CHE:

- che nel programma triennale delle opere pubbliche aggiornato con deliberazione C.C. n. 18 del 30/06/2021 sono previsti i lavori di L'APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE REALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALCUNI EDIFICI COMUNALI: MUNICIPIO, BOCCIODROMO, SCUOLA MATERNA DEI CILIEGI, SCUOLA MATERNA NASCIMBENI, TEATRO LE MUSE, SCUOLA ELEMENTARE;
- Il Ministero dello Sviluppo Economico, con decreto direttoriale del 14 gennaio 2020, ha assegnato al Comune di FLERO il contributo di € 140.000,00, ai sensi dell'art. 1 commi 29-37 legge 27/12/2019 n. 160, definendo pena la decadenza automatica dell'assegnazione del contributo che ***l'esecuzione dei lavori abbiano inizio entro il 15 di ogni annualità.***

VISTO che lo Studio Associato di Ingegneria IDRACON incaricato con DT n. 44 del 09/02/2021 in relazione alle direttive impartite dal responsabile unico del procedimento, in data 09/06/2021 con prot. 0008040, ha rassegnato il progetto preliminare;

DATO ATTO che per quanto stabilito dal D.L. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 è possibile procedere con l'appalto integrato sulla base dello studio di fattibilità approvato con delibera di giunta comunale n. 65 del 09/06/2021;

VISTO l'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del Codice dei contratti, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle



COMUNE DI FLERO

PROVINCIA DI BRESCIA

soglie di cui al citato art. 35;

VISTA la determinazione n. 351 del 01/09/2021 del Responsabile del Servizio area della programmazione e del territorio con la quale sono stati approvati i documenti di gara nonché indetta una procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, tramite portale telematico SINTEL di ARIA Lombardia per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante il *criterio del prezzo più basso*, previa consultazione di n. 5 operatori, ove presenti, individuati mediante indagine di mercato;

VISTA la Lettera di invito inviata tramite portale telematico SINTEL di ARIA Lombardia ID 144477671 a n. 5 (cinque) ditte individuate attraverso la selezione gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che hanno manifestato il proprio interesse a partecipare selezionati dalla stazione appaltante in ragione dei criteri esposti nell'avviso di Indagine di mercato pubblicato il 13/08/2021 su Albo Pretorio online e Amministrazione Trasparente del Comune di Flero;

VISTO il report di gara del 06/09/2021 dal quale risulta la proposta di aggiudicare l'appalto a favore della ditta Cerro Torre Società Cooperativa Sociale ON- LUS con sede in VIA PIRANDELLO n 17 nel Comune di FLERO (BS) che ha offerto un importo pari a €. 269.590,02 (IVA esclusa) a cui si aggiungono €. 13.000,00 quale importo per i costi della sicurezza, con un ribasso pari al 22,69 % e quindi per un importo complessivo pari a €. 282.590,02 (IVA esclusa) ;

PRESO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è la geom. Maria Rossi e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

CONSIDERATA la necessità di procedere con l'esecuzione dei lavori entro il 15/09/2021, si rende necessario affidare l'appalto in oggetto anche nelle more della stipulazione formale del contratto ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 ed in pendenza dell'esito dei controlli di cui all'art. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016 , sotto la condizione dell'inefficacia del presente atto qualora il risultato degli stessi dovesse risultare negativo per il concorrente;

PRECISATO, che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto e che il contratto di affidamento dell'appalto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 in forma pubblica amministrativa;

RITENUTO, per le ragioni espresse, di aggiudicare i lavori in oggetto alla ditta Cerro Torre Società Cooperativa Sociale ON- LUS per il ribasso del 22,69% e quindi per l'importo complessivo pari a €. 282.590,02 (IVA esclusa) e di procedere alla stipula del contratto;

DATO ATTO CHE l'art. 1, comma 1, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, secondo cui l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;

PRESO ATTO CHE L'IVA sui lavori è al 10% in quanto trattasi di opere di efficientamento energetico mentre sulle progettazioni, sulle forniture e sulle manutenzione l'IVA è al 22%;

RITENUTO di perfezionare sul capitolo 01052.02.08 denominato "PATRIMONIO COMUNALE - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - FINANZIATO FONDI COMUNALI" all'interno del bilancio 2021, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, l'impegno di spesa a favore di Cerro Torre Società Cooperativa Sociale ON- LUS, per la somma complessiva di €. 282.590,02 (IVA esclusa) comprensiva di tasse ed accessori per l'affidamento del



COMUNE DI FLERO

PROVINCIA DI BRESCIA

lavoro di PROGETTAZIONE REALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALCUNI EDIFICI COMUNALI: MUNICIPIO, BOCCIODROMO, SCUOLA MATERNA DEI CILIEGI, SCUOLA MATERNA NASCIMBENI, TEATRO LE MUSE, SCUOLA mediante procedura negoziata;

PRESO ATTO CHE l'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 ha stabilito l'obbligo di pubblicare un avviso sui risultati della procedura espletata contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati;

DATO ATTO che:

- il CUP della presente è **I61B20000670004**;
- il CIG **8886760259**;
- il contributo ANAC a carico dei soggetti partecipanti alla gara: **€ 35,00** (Delibera ANAC n. 1197 del 18 dicembre 2019);
- il contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante: **€ 225,00** (Delibera ANAC n. 1197 del 18 dicembre 2019);

CONSIDERATO CHE la presente determina di aggiudicazione diverrà immediatamente efficace non appena saranno conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

DATO ATTO CHE secondo l'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 *“per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente e fino alla data del 31 luglio 2021: a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del medesimo decreto legislativo;”*

ACCERTATA infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 32/2019 32/2019 conv. con modif. in Legge n. 55/2019 (cd. Decreto Sblocca-cantieri);
- il D.L. n. 18/2020 conv. con modif. in Legge 27/2020 (cd. Decreto Cura Italia);
- il D.L. n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020; (cd. Decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 23/06/2011 n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 31/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad



COMUNE DI FLERO

PROVINCIA DI BRESCIA

oggetto: "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE DI COMPETENZA 2021/2023, DI CASSA PER L'ANNO 2021 E APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2021-2023, DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO E NOTA INTEGRATIVA.";

- la delibera di Giunta Comunale n. 37 del 31/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 (PEG);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 31/05/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "APPROVAZIONE RENDICONTO ESERCIZIO FINANZIARIO ANNO 2020".

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) di approvare il verbale di gara, con il quale è stata proposta l'aggiudicazione della procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito nella L. 108/2021) tramite portale telematico SINTEL ID 144477671 per l'affidamento della PROGETTAZIONE REALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALCUNI EDIFICI COMUNALI: MUNICIPIO, BOCCIODROMO, SCUOLA MATERNA DEI CILIEGI, SCUOLA MATERNA NASCIMBENI, TEATRO LE MUSE, SCUOLA ELEMENTARE; **CIG 8886760259 CUP I66G21001250007** in favore della ditta Cerro Torre Società Cooperativa Sociale ON- LUS tramite il criterio *del prezzo più basso*;
- 2) di aggiudicare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e **modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito nella L. 108/2021**) per i motivi indicati in premessa, alla ditta CERRO TORRE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS avente sede legale in VIA PIRANDELLO n 17 nel Comune di FLERO (BS) Codice Fiscale 03238920171 Partita IVA n. 03238920171 per il ribasso del 22,69 % e quindi per l'importo di €. 269.590,02 (IVA esclusa) a cui si aggiungono € 13.000,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale pari a €. 282.590,02 (IVA esclusa);
- 3) di impegnare la spesa complessiva di € 320.175,24 così articolata:

Importo lavori (IVA esclusa)	€. 269.590,02
Oneri della sicurezza (IVA esclusa)	€. 13.000,00
IVA 10%	€. 20.487,15
IVA 22%	€. 17.098,07
tot	€. 320.175,24

al capitolo 01052.02.08 del bilancio 2021, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, come di seguito indicato:

anno	Importo	Capitolo	Impegno
2021	€. 21.422,74	01052.02.08 - "PATRIMONIO COMUNALE - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - FONDI COMUNALI I	690/2021
2021	€. 298.752,50	01052.02.07 - PATRIMONIO COMUNALE - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - CONTRIBUTO	689/2021



COMUNE DI FLERO

PROVINCIA DI BRESCIA

- 4) DI DARE ATTO che la spesa trova puntuale finanziamento con: all'art. 1 comma 29 della L. 160/19 annualità 2021 per €. 140.000,00, al bando Regione Lombardia AxEL decreto 15334 del 04/12/2020 finanziato con dduo 6297 del 11/05/2021 per complessivi €. 158.752,50, alla compartecipazione con risorse del Comune per €. 120.000,00 già previste a bilancio;
- 5) che per il lavoro di cui in oggetto, il codice **CIG 8886760259 CUP I66G21001250007** e che il contributo ANAC a carico dei soggetti partecipanti alla gara: € 35,00 (Delibera ANAC n. 1197 del 18 dicembre 2019) mentre il contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante: € 225,00 (Delibera ANAC n. 1197 del 18 dicembre 2019).
- 6) il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.
- 7) di dare atto che, ai sensi dell'art. 113 bis del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 5 della legge n. 37/2019, i pagamenti relativi agli acconti del corrispettivo di appalto sono effettuati nel termine di 60 giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori. I certificati di pagamento relativi agli acconti sono emessi contestualmente all'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori e comunque entro un termine non superiore a 7 giorni dall'adozione degli stessi. All'esito positivo del collaudo o della verifica di conformità da parte del Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, e comunque entro un termine non superiore a 7 giorni dagli stessi, il RUP rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'appaltatore da intestare a COMUNE DI FLERO e da inoltrare tramite sistema di interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55. Il pagamento è effettuato nel termine di sessanta giorni 60 giorni decorrenti dal suddetto esito positivo del collaudo o della verifica di conformità.
- 8) di prendere atto che il presente provvedimento diverrà efficace, all'esito dei controlli relativi al possesso dei requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 86 del medesimo D.Lgs.
- 9) di dare atto che, in una logica di semplificazione e l'innovazione digitale delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 ha stabilito:
 - l'art. 1, comma 1: fino al 31.12.2021, relativamente alle procedure negoziate, l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;
 - art. 1, c. 1: fino al 31.12.2021, la mancata tempestiva stipulazione del contratto ovvero il tardivo avvio dell'esecuzione del contratto comporta, se imputabile al RUP, responsabilità erariale per questo, se per causa imputabile all'operatore economico, la risoluzione del contratto per inadempimento;
 - art. 3, c. 4: fino al 31.12.2021, qualora, dopo la stipula del contratto, giunga documentazione attestante la sussistenza di una delle cause interdittive di cui al D.Lgs. n. 159/2011, le amministrazioni recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, fermo restando quanto previsto dagli artt. 94, c. 3 e 4, D.Lgs. 159/2011 e art. 32, c. 10, D.L. 90/2014 conv. con modif. dalla Legge 114/2014;
 - art. 4, c. 1: l'art. 32, c. 8, 1° periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 è stato così riformulato: "*Diventa efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela (...), la stipulazione del contratto di appalto o di concessione deve avere luogo entro i successivi 60 giorni, salvo diverso*



COMUNE DI FLERO

PROVINCIA DI BRESCIA

termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, purché comunque giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto".

- 10) in ragione dell'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, di autorizzare la consegna dei lavori in via di urgenza, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 in quanto soggetto a finanziamento e vincolato al termine ultimo per la data di inizio lavori in data 15/09/2021.
- 11) di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/
- 12) il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.
- 13) che il Responsabile del procedimento nella persona di Geom. Maria ROSSI dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario.
- 14) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Flero nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi di gara*".
- 15) di pubblicare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, conv. in Legge n. 120/2020 un avviso sui risultati della procedura espletata contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati.
- 16) di provvedere all'invio delle informazioni relative al presente appalto all'Anac secondo la normativa vigente.
- 17) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR di Brescia ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Il Responsabile Area della Programmazione

Maria Rossi / INFOCERT SPA

Documento informatico con firma digitale
ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07.05.2005 n. 82