



INDAGINE DI MERCATO

PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA A. MORO (FTV) E CAMPO SPORTIVO A. PIRLO (LED), RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI TIPO B

(Art. 36, c.2, lett.b) D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

Cup I62G19000060005

Cig 8036844579

ATTESO che il Comune di Flero, intende procedere, mediante procedura negoziata ex art 36, c.2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., all'affidamento dell'appalto per interventi di riqualificazione energetica Scuola Primaria A. Moro (Impianto Fotovoltaico FTV) e Campo Sportivo A. Pirlo (Sostituzione Corpi Illuminanti LED);

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "*Codice dei contratti pubblici*;

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

VISTO in particolare l'art. 36, c.2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., come novellato dal D.L. n. 32/2019 (*c.d. decreto Sblocca cantieri*) convertito con L. n. 55/2019, che prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno 3 preventivi, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato;

CONSIDERATO che il valore dell'appalto da affidare risulta essere inferiore all'importo di 150.000 euro, nel rispetto di quanto previsto dal citato art 36, c.2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. viene pertanto effettuata la presente INDAGINE DI MERCATO al fine di costituire un elenco di operatori economici dal quale verranno successivamente selezionati, gli operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti per il suddetto affidamento, da invitare alla successiva procedura di gara;

Il **Comune di FLERO**, di seguito denominata "Stazione Appaltante", utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "**SINTEL**" ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i., al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.aria.regione.lombardia.it.

NB: IL CONCORRENTE CHE INTENDE PARTECIPARE ALLA PRESENTE INDAGINE DI MERCATO, ALLA DATA DI SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, DEVE RISULTARE ISCRITTO ALLA PIATTAFORMA SINTEL E QUALIFICATO PER L'ENTE COMUNE DI FLERO (verificare sul proprio Profilo Utente della Piattaforma Sintel nella sezione Enti. Per ulteriori indicazioni e approfondimenti relativi alla piattaforma SINTEL, nonché al quadro normativo di riferimento, si rimanda al "*Manuale di supporto all'utilizzo di Sintel per operatori economici – Partecipazione alle gare*". Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti www.arca.regione.lombardia.it nella sezione Help&Faq: "**Guide e Manuali**" e "**Domande Frequenti degli Operatori Economici**". Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di SINTEL si prega di contattare il Contact Center di ARCA scrivendo all'indirizzo e-mail supportoacquistipa@ariaspa.it oppure telefonando al **numero verde 800.116.738.**)



Denominazione

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA A. MORO (FTV) E CAMPO SPORTIVO A. PIRLO (LED)

Descrizione/oggetto dell'appalto

L'intervento riguarda:

Installazione di un **Impianto Fotovoltaico** di potenza pari a 19,53 kWp collegato in parallelo alla rete di distribuzione presso la copertura della SCUOLA PRIMARIA del COMUNE DI FLERO in Via Aldo Moro 111 a Flero (BS).

Nella seguente tabella sono illustrate le caratteristiche delle stringhe fotovoltaiche relative all'impianto suddivise sui 2 MPPT dell'Inverter.

STRINGA	NUMERO MODULI	ORIENT.	INCLINAZIONE TILT	POTENZA	INVERTER
1	22	SUD 14° OVEST	15°	6.93 kWp	Fronius Symo 20.0-3-M
2	22	SUD 14° OVEST	15°	6.93 kWp	
3	18	SUD 14° OVEST	15°	5.67 kWp	

Di seguito la sintesi dei calcoli di progetto ed indicazione del modulo FTV utilizzato per il dimensionamento del sistema.

<i>Scuola Primaria FLERO (BS)</i>		
PARAMETRI	VALORE	U. M.
Modulo fotovoltaico	JA SOLAR JAM60S01-315/PR	
Potenza modulo	315	Wp
Superficie modulo	1.65 X 0.99	m ²
Numero moduli	62	
Potenza di picco totale	19.53	kWp
Superficie totale campo fotovoltaico	101.30 ¹	m ²
Energia annua producibile	20 962	kWh/anno

Riqualificazione dell'**Impianto di Illuminazione** del campo da gioco principale del Centro Sportivo "Andrea Pirlo", sito in via Mazzini 20 nel Comune di Flero (BS).

Secondo la norma di riferimento UNI 12193 il livello di illuminamento medio necessario per lo svolgimento di partite di calcio a 11 di livello agonistico locale è pari a 200 lx, misurato a una quota di 1,5m dal piano di gioco. La configurazione scelta si compone di quattro gruppi luminosi, ognuno formato da cinque fari LED (per un totale di 20 corpi illuminanti).

Di seguito la configurazione proposta per ognuna delle 4 torri di illuminazione.

- N. 3 lampade DISANO - 2190 FORUM 1200 mA 4000K CRI70 SEL. V6 "MS"
- N. 2 lampade DISANO - 2195 FORUM 1200 mA 4000K CRI70 SEL. V6 "AS" P0



Nella documentazione progettuale, nella relazione così come nelle tavole, si fa riferimento a prodotti specifici presenti sul mercato, esplicitandone marca e modello. Si specifica che tali informazioni vanno recepite come indicazioni sulla tipologia di riferimento e sulle caratteristiche tecniche del prodotto ma non rappresentano vincolo per l'effettiva installazione dello specifico componente citato.

Tutto come meglio specificato nella documentazione di Progetto allegata al presente avviso.

Condizioni particolari per l'esecuzione dell'appalto

Il Ministero dello Sviluppo Economico, con decreto direttoriale del 14 maggio 2019, ha assegnato al Comune di FLERO il contributo di € 70.000,00, sulla base dei criteri di cui al comma 2 del citato art. 30, lo stesso Ministero dello Sviluppo Economico, con decreto direttoriale del 10 luglio 2019, ha definito le modalità operative di attuazione della misura di cui all'art. 30 del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, in attuazione del decreto direttoriale 14 maggio 2019 e dell'art. 30, comma 13, del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, definendo pena la decadenza automatica dell'assegnazione del contributo che *l'esecuzione dei lavori abbiano inizio entro il 31 ottobre 2019.*

L'OFFERTA E' VINCOLATA ALL'INIZIO DEI LAVORI ENTRO IL 31 OTTOBRE 2019

Importo dell'appalto

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso): €. 65.000,00:

A	OPERE SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA	€	€
1	Lavori a corpo: fari campo da calcio	34.500,00	
2	Lavori a corpo: impianto fotovoltaico	26.900,00	
	TOTALE		61.400,00
B	SOMME NON SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA		
1	Oneri per la sicurezza campo di calcio	500,00	
2	Oneri per la sicurezza fotovoltaico	3.100,00	
	TOTALE		3.600,00
C	TOTALE IMPORTO LAVORI DA APPALTARE		65.000,00

Categoria e classifica dei lavori

CATEGORIA PREVALENTE (quota subappaltabile NON superiore al 30%)

CATEGORIA OG9 Impianti per la produzione di energia elettrica, CLASSIFICA I (fino a Euro 258.228) o superiori.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 105, c.2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. l'eventuale subappalto dei lavori non potrà superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto.

Durata dell'appalto

Ai sensi dell'allegato cronoprogramma sono fissati **GIORNI 33** (trentatre) naturali e consecutivi per l'esecuzione delle opere previste con il **progetto dell'Impianto Fotovoltaico** e **GIORNI 15** (quindici) per quelle previste con il **progetto dell'Impianto di Illuminazione al campo di calcio**.



Penali

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari all'**uno (1,00) per mille** giornaliero sull'importo netto contrattuale.

Approvazione progetto definitivo esecutivo

Delibera di Giunta Comunale n. 110 in data 18/09/2019.

DISPOSIZIONI GENERALI

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura le Cooperative sociali che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. b) della legge 381/1991 ed iscritte nella Sezione "B" degli Albi Regionali delle Cooperative e dei Consorzi di Cooperative Sociali istituiti secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 1 della legge citata, e analoghi organismi aventi sede negli altri Stati membri della Comunità europea in possesso di requisiti equivalenti a quelli richiesti per l'iscrizione agli Albi Regionali e risultare iscritti nelle liste regionali di cui all'art. 5, comma 3, L. 381/1991, o dare dimostrazione con idonea documentazione del possesso dei requisiti stessi.

Per poter essere invitati a presentare offerta con riferimento all'appalto oggetto della presente Indagine di mercato, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono: una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del Codice; le condizioni di cui all'art. 53 co. 16-ter del D.Lgs. 165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Requisiti di idoneità professionale

- iscrizione al registro della C.C.I.A.A. per attività corrispondenti a servizi oggetto dell'appalto in favore di soggetti svantaggiati;
- iscrizione all'Albo delle società cooperative istituito presso il Ministero delle attività produttive, ai sensi del D.M.23/06/04;
- iscrizione all'Albo regionale delle cooperative sociali di tipo B ai sensi art.1, comma 1 lettera b), della Legge 381/1991.

Requisiti minimi di "capacità economica e finanziaria" e "capacità tecniche e professionali"

- Attestazione di qualifica rilasciata da una SOA, adeguata per categoria e classifica ai valori della gara ai sensi dall'art. 1, comma 3 del D.P.R. 25 gennaio 2000 n°34;
- Certificazione ISO 9001:2008;
- Certificazione ambientale ISO 14001:2004;
- Certificazione per la sicurezza OHSAS 18001:2007.



MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Al termine dell'Indagine di mercato verranno selezionati e invitati a presentare offerta, per l'affidamento dei lavori in oggetto, TUTTI gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare.

PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto in oggetto verrà affidato tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c.2, lett. b) del Codice, e verrà aggiudicato in considerazione dell'offerta presentata valutando gli aspetti tecnici, economici e sociali stante la natura dei lavori da realizzare e tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che tale affidamento viene effettuato sulla base di un progetto definitivo/esecutivo approvato.

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il contratto di appalto in oggetto verrà stipulato interamente "a corpo" ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, lettera dddd) del Codice.

MODALITÀ E SCADENZA PER COMUNICARE LA RICHIESTA D'INVITO

Gli operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata dovranno:

- 1) presentare la propria manifestazione di interesse utilizzando il modulo allegato alla presente
- 2) La richiesta deve pervenire, esclusivamente attraverso posta certificata del Comune di Flero al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.flero.bs.it, a pena di non ammissione alla successiva procedura negoziata, entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 05 OTTOBRE 2019**

Ai fini dell'invito alla successiva procedura negoziata si precisa che:

non verranno invitati a partecipare alla successiva procedura negoziata gli operatori economici che, chiamati a perfezionare la loro iscrizione su SINTEL per l'Ente Comune di Flero, non avranno provveduto ad effettuare la stessa nel termine perentorio della lettera d'invito.

A norma del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., i dati personali dei candidati saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla selezione, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

Gli operatori economici che presenteranno richiesta di invito, in possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale, saranno successivamente invitati dalla Stazione Appaltante, a presentare offerta.

Le modalità di svolgimento della gara e di presentazione delle offerte saranno riportate nella Lettera di Invito che verrà inviata attraverso la piattaforma Sintel. Sarà assegnato un termine per presentare offerta di giorni 5 (*cinque*), decorrenti dalla data di invio della Lettera di Invito, in considerazione del fatto che la documentazione progettuale riferita all'appalto in oggetto viene pubblicata unitamente al presente Avviso, come meglio specificato nel seguente paragrafo.

Si precisa che il presente Avviso è finalizzato esclusivamente ad acquisire le manifestazioni di interesse con le quali gli operatori economici comunicano alla Stazione Appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.



Tel. 030 2563173
Fax. 030 2761200
Email: protocollo@pec.comune.flero.bs.it
www.comune.flero.bs.it

La Stazione Appaltante si riserva di non dar seguito alla successiva procedura negoziata relativa al presente Avviso o di sospendere o modificare o annullare la stessa per superiori motivi di interesse pubblico.

DOCUMENTAZIONE E RICHIESTA INFORMAZIONI

La documentazione relativa alla presente Indagine di mercato è allegata alla presente e disponibile sul sito internet: <https://www.comune.flero.bs.it/> nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” - “*Bandi di gara e contratti*”.

Inoltre nella suddetta sezione del sito internet del Comune di Flero, unitamente al presente Avviso, sono pubblicati tutti **gli elaborati progettuali**, al fine di consentire a tutti gli operatori economici interessati di conoscere e valutare le caratteristiche dei lavori da realizzare.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la presentazione di quesiti scritti da inoltrare, all’indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) protocollo@pec.comune.flero.bs.it almeno **3 (tre)** giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione della manifestazione di interesse.

Inoltre informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti telefonate al RUP del presente procedimento.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: geom. Maria Rossi, Responsabile area della programmazione e gestione del territorio del Comune di Flero (Tel. 0302563173 int. 3) - (e-mail: maria.rossi@comune.flero.bs.it).

Il presente avviso è pubblicato nella sezione “*Amministrazione Trasparente*”, sezione “*Bandi di gara e contratti*” nel sito <https://www.comune.flero.bs.it/> e avrà validità per 15 giorni

La Responsabile Area Programmazione
e Gestione del Territorio
Rossi geom. Maria

Documento informatico con firma digitale ai
sensi dell’art. 24 del Dlgs 07/05/2005 n. 82